

**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ  
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТВЕРИ**

**ПРОТОКОЛ**

**рассмотрения заявок**

№   1  

от 13.01.2023

г. Тверь

Аукцион на право заключения договоров аренды 13.01.2023 в 12-00 по адресу: г. Тверь, ул. Ерофеева, д.5, 3 этаж, каб. 313 (адрес электронной почты организатора аукциона: tverkumi@adm.tver.ru, телефоны: 36 10 19).

Заседание комиссии по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков (далее – комиссия).

**Председательствующий** – Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

**СОСТАВ КОМИССИИ:**

Председатель комиссии:

1. Гаврилин Андрей Викторович – заместитель Главы Администрации города Твери

Заместитель председателя комиссии:

2. Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Члены комиссии:

3. Аваев Дмитрий Владимирович – главный специалист отдела судебной работы в социальной, коммунальной, жилищной, трудовой и финансовой сферах правового управления Администрации города Твери;

4. Ануфриев Юрий Владимирович – депутат Тверской городской Думы (по согласованию);

5. Васина Анастасия Владимировна – начальник отдела доходов департамента финансов администрации города Твери;

6. Виноградова Елена Николаевна – заместитель начальника департамента экономического развития администрации города Твери, член Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства и туризма при Администрации города Твери;

7. Колосова Татьяна Геннадьевна – начальник отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери;

8. Мухин Павел Викторович – главный специалист отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери;

9. Пиунова Надежда Геннадьевна – главный специалист юридического отдела департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери;
10. Смехова Ольга Юрьевна – главный специалист сектора управления и распоряжения имуществом отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери - секретарь комиссии;
11. Федорова Ольга Олеговна – главный специалист сектора управления и распоряжения имуществом отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери;
12. Федяев Сергей Николаевич – заместитель начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери;
13. Чернова Оксана Александровна – заместитель начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Иванов Д.В. Федяев С.Н. Чернова О.А. Яков Д.В.  
Колосова Т.Г. Виноградова С.Н. Мухомов П.В.  
Федорова О.О. Смехова О.Ю.

Комиссия правомочна решать вопросы, кворум имеется.

**СЛУШАЛИ:** Федорову О.О. о рассмотрении заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды нежилых помещений лоты № 1-7.

**Лот № 1**

Нежилое помещение–Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проспект Ленина, д. 41 (нежилое помещение IV, 1 этаж, к.24-27) 69:40:03000053:160 площадью 84,4 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 1 подана одна заявка.

1. Индивидуальный предприниматель Аксенова Наталья Владимировна

Место проживания: г. Тверь, улица 15 лет Октября, д. 52, кв. 84.

Выявлены несоответствия Правилам проведения конкурсов или аукционов, положениям документации об аукционе у единственного заявителя нет.

Федорова О.О.: Предлагаю поставить на голосование следующий вопрос:

Признать заявку, поданную ИП Аксеновой Н.В, соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

**Голосовали:**

« за » 9, « против » \_\_\_\_\_, « воздержались » \_\_\_\_\_

**РЕШИЛИ:**

Признать заявку, поданную ИП Аксеновой Н.В, соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от



10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора аренды нежилого помещения площадью 84,4 кв.м, расположенного по адресу: город Тверь, проспект Ленина, д. 41, на условиях и по цене, которые предусмотрены документацией об аукционе, с ИП Аксеновой Н.В для организатора торгов является обязательным.

#### **Лот № 2**

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Орджоникидзе, дом 25б, (нежилое помещение I, 1 этаж) 69:40:0200022:203 площадью 108,7 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 2 не подано ни одной заявки.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

#### **Лот № 3**

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Артюхиной, дом 5 (нежилое помещение №1б, 1 этаж) 69:40:0100069:1732 площадью 48,8 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 3 не подано ни одной заявки.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

#### **Лот № 4**

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, г. Тверь, улица Трехсвятская, д. 24 (нежилое помещение XXIII, 2 этаж) 69:40:0400067:885 площадью 20,5 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 4 подано 2 заявки

1. Общество с ограниченной ответственностью «РР групп»

Место нахождения: город Тверь, улица Фрунзе, дом 20а.

2. Индивидуальный предприниматель Юдичев Михаил Владимирович- неявка на аукцион.

Место проживания: г. Тверь, Пожарная площадь, дом 3

Федорова О.О: Предлагаю поставить на голосование следующий вопрос:

Признать заявку, поданную ООО «РР групп», соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

**Голосовали:**

« за »   9  , « против » \_\_\_\_\_, « воздержались » \_\_\_\_\_

**РЕШИЛИ:**

Признать заявку, поданную ООО «РР групп», соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67.

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора аренды нежилого помещения площадью 20,5 кв.м, расположенного по адресу: город Тверь, улица Трехсвятская, д. 24, на условиях и по цене, которые предусмотрены документацией об аукционе, с ООО «РР групп» для организатора торгов является обязательным.

#### **Лот № 5**

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Софьи Перовской, дом 26 (нежилое помещение, подвал) 69:40:0400020:1353 площадью 187,2 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 5 не подано ни одной заявки

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

#### **Лот № 6**

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Софьи Перовской, дом 26 (нежилое помещение III, подвал) 69:40:0400020:161 площадью 179,1 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 6 не подано ни одной заявки.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

#### **Лот № 7**

Нежилое помещение - Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проспект Победы, дом 41 (нежилое помещение IX, подвал) 69:40:0200022:471 площадью 65,9 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 7 не подано ни одной заявки.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от

10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Председательствующий

  
\_\_\_\_\_

П.В.Иванов

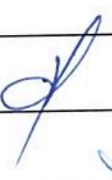
Члены комиссии

  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

А.В.Гаврилин

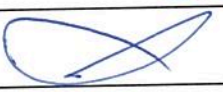
Д.В. Аваев

Ю.В.Ануфриев

  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_


А.В.Васина

Е.Н.Виноградова

  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_


Т.Г.Колосова

П.В.Мухин

  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Н.Г.Пиунова

О.О.Федорова

  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

С.Н.Федяев

О.А. Чернова

Секретарь

  
\_\_\_\_\_

О.Ю.Смехова